

Referat af bestyrelsesmøde den 15. juni 2020

Bestyrelsen for Ejerforeningen Kantorparken 67-77 afholdt møde mandag den 15.06.2020 i hyggerummet med følgende dagsorden:

- 1. Siden sidst - Nina lægger ud**
- 2. Nyt fra FU - Lars orienterer**
- 3. Tilbud fra Techem – Finn orienterer**
- 4. Skader i lejligheder ved konsulentundersøgelser**
- 5. Den årlige ord. generalforsamling**
- 6. Dato for næste bestyrelsesmøde**
- 7. Eventuelt**

Tilstede: Nina G. Hannestad, Mette Køhlert, Alexander B. Wraa, Lars F. Laursen, Jørn Larsen, Sanne Birger-Christensen og Finn Møller Jensen.

Add. 1. Siden sidst – Nina lægger ud

Der er som bestemt i vedtægterne udsendt indbydelse og øvrige materialer til årets generalforsamling, selvom vi på udsendelsestidspunktet endnu ikke kendte til muligheden for leje af lokale i sognegården. Vi har fået bekræftet, at vi kan låne lokalet torsdag den 18. juni og der er udsendt ny ændret indbydelse.

Add. 2. Nyt fra FU – Lars orienterer

Det forventes fortsat, at der efter sommerferietiden vil foreligge en rapport fra konsulentfirmaet om bygningernes generelle tilstand. De skader der er påført de undersøgte lejligheder, vil blive udbedret snarest.

Add. 3 Tilbud fra Techem – Finn orienterer

Techem har fremsendt tilbud på fjernaflæselige vandmålere og el-målere. Prisen på vandmålere udgør kr. 61.815,- excl. montering og øvrigt installationsarbejde. Pris for fjernaflæselige el-målere er kr. 82.811,25 excl. installationsarbejde. Finn vil få tilbud fra et par firmaer, så vi kan få overblik over de samlede installationsomkostninger. Besparelsen ved den fjernaflæste opgørelse af det årlige forbrug bliver ikke særlig stor, i forhold til hvad vi betaler nu, ca. kr. 8-9.000,-

Add. 4. Skader i lejligheder ved konsulentundersøgelser

Alexander påpegede, at han var ved at blive utålmodig og at der nu skulle gøres noget ved de skader, som undersøgelserne havde foranlediget i lejlighederne hos Nina og ham selv. Der blev talt om udbetaling af arbejdshonorarer, hvis man selv lavede arbejdet.

Add. 5. Den årlige ord. generalforsamling

Datoen blev ændret fra tirsdag den 16. juni til torsdag den 18. juni, hvor vi kunne låne lokalet i sognegården. Bestyrelsen blev enig om at foreslå Lars som dirigent og Mette som referent. Årets generalforsamling bliver uden efterfølgende traktement og hyggeligt samvær.

Add. 6. Dato for næste bestyrelsesmøde

Vi vil afholde et konstituerende bestyrelsesmøde umiddelbart efter generalforsamlingen, da der ikke forventes nogen rokade i bestyrelsen. Næste regulære bestyrelsesmøde bliver torsdag den 27. august 2020 kl. 19.00 i hyggerummet.

Add. 7. Eventuelt

Ingen havde yderligere bemærkninger.