



Indkaldelse til FU møde i Kantorparken

Referat af FU møde onsdag den 22. november 2017 kl. 19.30

Mødet er afholdt i blok 3

Pkt.1: Fremmøde samt valg af referent

Blok 1 og gårdhavehusene var fraværende. Lars blev valgt som referent.

Pkt.2: Bemærkninger til referat august 2017

Røn ved blok 4 blev nævnt. De holder øje med om den bliver fjernet. Gårdhavehusene får fjernet en række buske, de står selv for tilbuddet.

Pkt.3: Orientering v/Flemming (B3) siden sidst.

Vi skal have optalt antallet af energi rigtige vinduer. Det har betydning i forhold til størrelsen af tilskuddet vi kan få fra NRGi. Derfor skal de enkelte bestyrelser INDEN januar mødet finde ud af antallet af gamle vinduer, både i stue og køkken/soveværelse. Lars skriver tekst og sender forbi Flemming. Hos kommunen er der store muligheder for støtte til energi renovering og forbedring af eksisterende bygninger. Vi skal have undersøgt alle muligheder for støtte.

Pkt.4: Opfølgning fra sidste møde:

4.a Asfalt og Aarhus Kommune!

Aarhus kommune er ikke helt klar over hvem der har gravet huller i vejen. Flemming er på sagen omkring både asfalt og kloak.

4.b Elevator i Kantorparken – økonomi v/installation.

Vi skal have de sidste dele til at få et endeligt overblik over elevatorer + el + gelændere osv. på plads. Når vi har et overblik over hvad omkostningerne bliver kan vi blive konkret omkring merudgift per måned for de enkelte lejligheder. Selve måde finansieringen bliver foretaget på skal også endelig udarbejdes. Forslaget omkring elevatorer skal præsenteres sammen med energi renoveringen da det vil give en billigere finansiering samt et mere attraktivt tilbud.



Indkaldelse til FU møde i Kantorparken

4.c Arbejdsgrupperne – 1. møde i ”Facade & Energi” afholdt

Vi har fået informationer fra et par firmaer omkring yderligere isolering. Vi vil gerne have mere information før vi evt. tager kontakt til en leverandør om bestilling af en løsning. De membraner der sikrer kælderen mod vandindtrængning er gamle og specielt ved blok 1-3 kan der være fare for at vandet kommer ind i kælderen. Alle bør være opmærksomme på at få repareret deres membran eller skiftet den til en ny model.

4.d Møde med Aarhus Kommune (endnu ikke fastlagt)

Vi skal have et møde med Aarhus Kommune omkring hele projektet og hvilken støtte / hjælp vi kan få fra kommunen. I den henseende skal vi gerne være minimum 2 fra Kantorparken og gerne have vores advokat og evt. Arkitema med. God ide at medbringe en skriftlig liste med punkter og argumenter for vores renovering. Inden mødet sættes op vil vi gerne have flere detaljer på plads omkring renoveringen. Tidsplan osv.

4.e Tilbud fra Erik Kold – beskæring/fældning af træer

Vi har ikke fået noget fra gartneren.

Pkt.5: Tidsplan for det videre forløb

Bech & Bruun kan være behjælpelige med at lave en proces plan for at få mere struktur på forløbet. Dette kunne evt. være under et FU møde. Vi vil gerne udarbejde en plan selv. Flemming og evt. Steffen fra blok 2 vil prøve at skrabe noget sammen. Til vores næste møde i januar bør de enkelte medlemmer som det mindste have nogle stikord eller en liste med ting der skal laves. På mødet vil vi så får styr på ting og sat nogle tidsplaner op og hvad skal vi have undersøgt mere osv.

Pkt.6: Økonomi og budget v/Christian Christiansen

6.a Hvad har vi af ressourcer/økonomi at trække på til eksterne rådgivere?

Vi har omkring en 50.000kr tilrådelig pt. Vi skal have et hvis råderum til eksterne konsulenter osv.



Indkaldelse til FU møde i Kantorparken

6.b Vil de enkelte bestyrelser være klar til at bidrage lidt mere?

Ja hvis der kommer uforudsete udgifter er blokkende klar til at bidrage.

**Pkt.7: Evt. Der kan ikke træffes beslutninger under dette punkt.
Gensidig orientering!**

Husk at skifte betalingen fra betalings service til normale konto overførsler per 1/1.

Dato for næste møde: 18/1-2018 kl. 19.00 i blok 3 (husk varmt tøj og jakke ☺).